

Купить помещение свободного назначения за 24 000 100 рублей на ул Герцена, 58

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Герцена, 58

24 000 100 Р

180 452Р за м²



133.00 м²

Общая

1 из 13

Этаж

ПРОДАМ! РАССМОТРИМ ВАРИАНТ ПРОДАЖИ ОТДЕЛЬНЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ! коммерческое помещение свободного назначения площадью 133,3 кв. м. по адресу: Ярославская область г. Рыбинск ул. Герцена д. 58 Коммерческое помещение свободного назначения площадью 133,3 кв. м расположено в центре Рыбинска, на пересечении улиц Луначарского и Герцена. Объект находится на первом этаже отдельно стоящего двухэтажного здания, примыкающего к жилому дому, и имеет отдельный вход с крыльцом из трех ступеней. Помещение подходит для любого вида коммерческой деятельности, включая розничную торговлю, аптеки, банковские отделения, алкомаркеты или рестораны. Ранее здесь успешно работали различные бизнесы, что подтверждает удачное расположение и высокую проходимость. Здание построено из кирпича с плитными перекрытиями, что обеспечивает надежность и долговечность. В помещении проведена чистовая отделка: стены обшиты гипсокартоном, потолки — подвесные системы Армстронг, полы выложены мраморной плиткой. Большие панорамные окна создают хорошее естественное освещение. Инженерные коммуникации включают центральное водоснабжение (горячая и холодная вода), канализацию, отопление, а также новую электрическую линию мощностью 50 кВт, что позволяет подключать оборудование без дополнительных затрат. В наличии две мокрые точки и ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806612478](tel:+79806612478)

Характеристики

Этажей всего	13	Этаж	1
--------------	----	------	---



