

Купить помещение свободного назначения за 4 500 000 рублей на ул Волжская набережная, 145

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Волжская набережная, 145

4 500 000 Р

107 143Р за м²



42.00 м²

Общая

1

Этаж

Идеальное место для вашего бизнеса! Предлагается светлое, просторное помещение, с хорошим ремонтом, в самом сердце города????с видом на Волгу. Удобная транспортная развязка, высокая проходимость, имеется закрытая парковка. Помещение оснащено центральным отоплением и водоснабжением, кондиционером, водонагревателем, интернетом, домофоном на подъездной двери. На каждом окне установлены рольставни с электроприводом. Есть возможность установить душевую кабинку и использовать помещение, как 2-ком квартиру (какой она и является по документам) В подъезде два помещения, во втором помещении находится офис, в будущем есть возможность расширяться. С другой стороны дома расположен магазин керамической плитки. **△**Есть возможность сделать вход с Волжской Набережной. **□**Собственник один. **□**Долгов и обременений нет.

0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [АН Сделка Наталия](#)

Телефон: [+79610201850](tel:+79610201850)

Характеристики

Этаж	1	Наличие отопления	да
Вход	отдельный со двора		



