

Купить помещение свободного назначения за 28 949 800 рублей на улица Братьев Орловых, 8 к2

Ярославская область, Рыбинск, улица Братьев Орловых, 8 к2

28 949 800 Р

83 670Р за м<sup>2</sup>



346.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

На продаже нежилое помещение свободного назначения в центре Рыбинска на ул. Братьев Орловых д.8 корпус 2. Дом кирпичный, 2011 года постройки, с индивидуальным газовым отоплением, что существенно снизит Ваши коммунальные платежи и позволит установить свой микроклимат в помещении. Помещение в собственности, располагается на первом этаже, занимает весь периметр здания, имея площадь 346.6 кв.м. Имеется четыре отдельных входа с возможностью увеличения до восьми, т.к. имеется еще 4 выхода на лоджии. Помещение просторное, светлое, с возможностью любой перепланировки ( см. тех.планы). Подходит как под офисное, так и под торговое помещение, под апартаменты, а также под множество других вариантов использования. Месторасположение одно из самых удачных в городе оживленный автомобильный и пешеходный трафик, удобный подъезд, парковки. Здание расположено в густонаселенном районе города, рядом с центральным проспектом и благоустроенной Волжской набережной, где множество прогулочных зон для горожан и туристов. Можем рассмотреть продажу помещения частями - Вы можете сделать удачную инвестицию в недвижимость с последующей сдачей его в аренду. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ Рассмотрим ипотеку любого банка. ПОМОЖЕМ с оформлением и подбором наиболее выгодных для Вас условий. Юридическое сопровождение сделки ...

👁 2 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159803927](#)

## Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---



