

Купить торговое помещение за 11 000 000 рублей на улица Труда, 1

Ярославская область, Рыбинск, улица Труда, 1

11 000 000 Р

64 706Р за м²



170.00 м²

Общая

170.00 м²

Жилая

2 из 2

Этаж

Продается здание свободного назначения на земельном участке. разрешенное использование участка: розничная торговля в специализированных и неспециализированных магазинах. Вид права: собственность. Участок расположен в черте города, въезд на участок с асфальтированной дороги, на первой линии, правильной формы, размежеван. По периметру установлен забор. Строение эксплуатируется. Два этажа общей площадью 170 кв.м. В здании установлены пластиковые окна, входные двери, действует канализация, водоснабжение, электричество, отопление от собственной газовой котельной. Фундамент здания - железобетонная плита, стены - газобетонные блоки с железобетонными армопоясами. Межэтажное перекрытие - железобетонные плиты (пустотные), установлены монолитные железобетонные лестницы со стальными ограждениями. Крыша скатная, метеллочерепица. Строительство здания происходило в один сезон, в холодные сезоны постоянно поддерживается работа газового котла. Заключены договора на обслуживание электросетей, газового оборудования. Здание находится на маршруте троллейбуса 7, через дорогу супермаркет Магнит. Возможно, открытие магазина строительных материалов, вокруг много домов частного сектора. Хороший вариант для теплого склада строительных материалов. Второй этаж можно оборудовать под офис. Звоните, согласуем просмотр ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108278181](tel:+79108278181)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	170.00 кв. м		



