

Сдать производственную площадь за 1 050 000 рублей на ул Пароходная, 55

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Пароходная, 55

1 050 000 Р в месяц

350Р за м<sup>2</sup> в месяц



3000.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 88027255. Аренда здания. Этот объект позволяет начать производство или логистику без пауз на стройку, согласования и подключения. Площади и территория Здания: 6 500 м<sup>2</sup> (цеха, склады, вспомогательные помещения). Земля: ~2 га (удобные площадки под логистику и хранение). Локация: промышленная зона, порт ~200 м, ж/д пути ~50 м Инженерные сети (готово к работе) Газ: действующий договор поставки на 2,6 млн м/год; новые газовые котлы — экономичное отопление . Электроснабжение: договор с ТНС энерго Ярославль , собственная линия и промышленное приёмное оборудование; по точкам учёта оформлены мощности и приборы . до 10 мегаватт Вода, канализация — подключены. Возможности использования Подойдёт под: пищевое и непищевое производство, lightindustrial, склады/логистику, деревообработку, лёгкое машиностроение, технопарк.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79367094032](#)

## Характеристики

Этажей всего 1

