# Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 35 000 200 рублей на Поселковая улица, 4

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, Поселковая улица, 4

35 000 200 Р
30 488Р за м$^2$

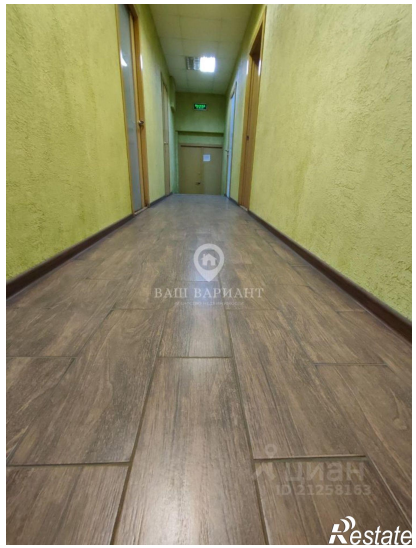
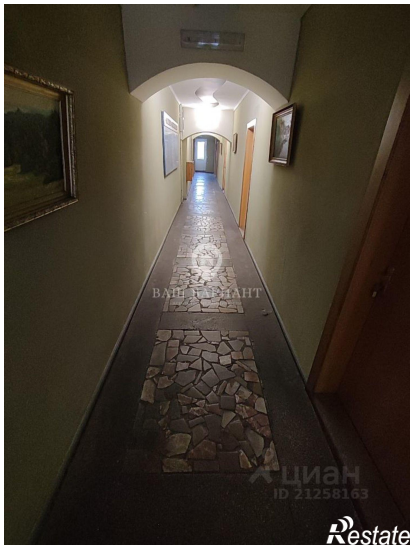
1148.00 м$^2$
Общая

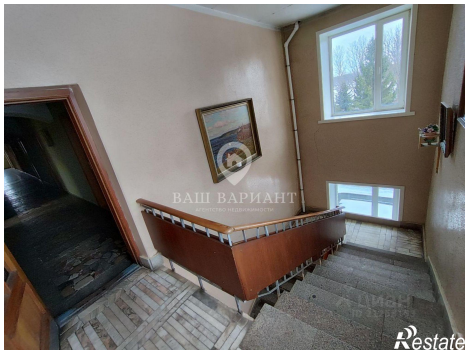
id:945. УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ! Адрес: Поселковая 4 Цена 35 000 000 Продаётся комплекс зданий. Отдельно стоящее коммерческое помещение Административное здание может быть использовано как хостел или гостиница. В 3х км от старого центра. Общей площадь 1148 м2. На участке 14412 м2 Представляет собой, отдельно стоящее, трёх этажное кирпичное здание. Здание находится на первой линии Волги. С возможностью организации индивидуального спуска к береговой линии. Планировка в здании кабинетная, общее количество помещений 39, на каждом этаже имеется мокрая зона. Качественная отделка лестничных маршей и коридоров, кабинеты имеют отделку в офисном стиле в нейтральных тонах. Проводка менялась, окна пластиковые, двери в кабинетах качественные . Имеется серверная с разведенными по всему зданию проводами. Имеется оборудованная проходная (ресепшен) Здание имеет 2 основные входные группы, с улицы поселковая и со стороны Волги. В здание есть 2 дополнительных входа. На первом этаже имеется конференц зал 145 м2 с высотой потолка 4 метра. В здании имеются 4 мокрых точки. К зданию прилегает 2 гаражных помещения площадью по 60 м2, с отдельным входом и мокрыми зонами, ворота подъёмные автоматические. Отопление осуществляется газовой индивидуальной котельной 2 котла ...

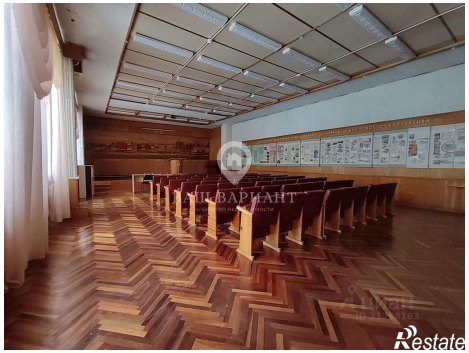
10 с 30.11.2023, обновлен 30.11.2023

## Характеристики

| | |
|---|---|
| Этажей всего | 3 |




ВАШ ВАРИАНТ
Restate

ВАШ ВАРИАНТ
Restate