

Купить комнату за 470 000 рублей на улица Желябова, 8

Ярославская область, Рыбинск, улица Желябова, 8

470 000 Р

13 429Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 3

Этаж

Продаются 2 комнаты со статусом квартира. (выделенка) ул. Желябова д. 8, на 2м этаже 3х этажного кирпичного дома. Дом находится в очень живописном месте Шекснинского района , рядом с набережной реки Волга. Просторные смежные комнаты с косметическим ремонтом, заезжай и живи. Мебель остаётся новым собственникам. Окна выходят во двор. Места общего пользования в хорошем состоянии. На этаже два санузла и две душевые. Санузел-душевая и кухня запираются на ключ, нашем пользуются только три комнаты. • Развитая инфраструктура под рукой: Детские сады, школы, поликлиника, Сбербанк, сетевые магазины (Магнит, Пятерочка, Дружба, Добрые булки, Ярославский бройлер, GyroBar и другие) всё для комфортной жизни. • Отдых и развлечения: Два детских парка (один с фонтаном), Дворец культуры Волжский, спорткомплекс с бассейном Юность, стадион Металлист. • Природа рядом: Лес и сосновый бор в пешей доступности, 5 минут езды до Рыбинского водохранилища. • Без долгов и обременений.

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159815626](tel:+79159815626)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м		

