

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Алябьева, 30

Ярославская область, Рыбинск, улица Алябьева, 30

3 700 000 Р

63 793Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

В продаже просторная светлая квартира на две стороны в кирпичном доме 1993 года постройки. Квартира солнечная за счёт высокого первого этажа и отсутствия высоких построек рядом, соответственно обеспечивается естественное освещение. Изолированные комнаты, квартира сухая и теплая, комфортный температурный режим в течение всего года. Большая кладовая может быть переоборудована в гардеробную. Раздельный санузел с водонагревателем, что удобно в момент сезонного отключения горячей воды. Большая светлая кухня с плиткой-фартуком. В квартире выполнено выравнивание стен. На полу паркетная доска. Широкая лоджия 6 метров (при желании может быть переоборудована в комнату). Под лоджией имеется пространство для хранения с доступом через улицу. Подъезд находится в отдалении от дороги, что обеспечивает тишину. Сухой подвал. Придомовая территория обустроена просторной парковкой как со стороны двора, так и со стороны дороги. Имеется детская и спортивная площадки по двору, пешеходная зона и зона отдыха. Квартира свободна от проживания, готова к заселению. Хороший торг реальному покупателю

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79159800792](tel:+79159800792)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

