

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Академика Губкина, 35А

Ярославская область, Рыбинск, улица Академика Губкина, 35А

4 400 000 ₽

110 000 ₽ за м²



40.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается шикарная 1-комнатная квартира с индивидуальным отоплением в центре города! Адрес расположения: ул. Академика Губкина, 35А. Основные преимущества: Площадь 40 м² с просторной кухней 11,5 м² идеально для комфортной жизни. ИГО (индивидуальное газовое отопление) вы сами регулируете температуру и экономите на коммунальных платежах. Выполнен качественный ремонт: Ванная в кафеле; Новые радиаторы отопления; Балконный блок и окна ПВХ; Трубы полипропилен; Качественные двери (входная и межкомнатные); Застекленный балкон. Новым собственникам остается кухонный гарнитур, шкаф-купе и прихожая. О доме и районе: • Кирпичный дом 2016 года постройки современные технологии. • Просторные лестничные пролеты. • Тихий двор с детской площадкой. • Хорошие соседи спокойная атмосфера. Инфраструктура в шаговой доступности: Школы 10, 21, 43; Бассейн Темп ; Магазины, супермаркеты и остановка общественного транспорта. Условия продажи: • Быстрый выход на сделку. • Документы готовы к продаже. Звоните прямо сейчас назначим просмотр на удобное время! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, экономию по коммунальным платежам и отличное расположение! P.S. Квартиры с ИГО в центре редкость! Успейте купить выгодно!

 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806614193](tel:+79806614193)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

