

Купить квартиру за 3 480 000 рублей на улица Фурманова, 9

Ярославская область, Рыбинск, улица Фурманова, 9

3 480 000 Р

84 878Р за м²



41.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 16

Этаж

Квартира площадью 41 м² расположена на 9 этаже 16-этажного кирпичного дома по адресу ул. Фурманова, д. 9. Высокое расположение обеспечивает обилие естественного света и панорамный вид из окон. Планировка включает жилую зону 20 м², отдельную кухню, отдельный санузел и лоджию. В квартире выполнен частичный косметический ремонт: заменены все окна, включая остекление лоджии, на современные ПВХ-конструкции, обновлены трубы (полипропилен). Полы ровные, стены ровные что позволяет новому владельцу адаптировать пространство под свои предпочтения с минимальными затратами. Дом находится в развитом районе с полноценной инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, кафе и отделения банков. В радиусе 500 м расположены остановки общественного транспорта с маршрутами до центра города и ключевых транспортных узлов. Рядом — парковая зона для прогулок и спортивные площадки. Здание оснащено лифтом и обслуживается управляющей компанией, обеспечивающей регулярный ремонт общедомовых зон. Кирпичные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию и поддержание комфортного микроклимата в любое время года. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом на аренду. Возможен торг для серьезных покупателей. С компанией ЭТАЖИ Вы получите ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109719698](tel:+79109719698)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	16	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

