

Купить квартиру за 1 680 000 рублей на бульвар Победы, 30

Ярославская область, Рыбинск, бульвар Победы, 30

1 680 000 Р

56 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира общей площадью 30 м² расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в районе Западный на бульваре Победы. Планировка отличается рациональностью: жилая зона составляет 18 м², а изолированная кухня — 6 м². В объекте выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна с решетками, выходящие в спокойный двор, и новая металлическая входная дверь. Коммуникации современные, заменены на пластиковые трубы, в квартире предусмотрена газовая колонка для обеспечения горячей водой. Отсутствие балкона компенсируется низкой стоимостью эксплуатации и потенциальной возможностью перевода помещения в нежилой фонд для коммерческой деятельности, что является ключевым преимуществом для инвесторов. Район обладает развитой социальной и транспортной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, спортивный комплекс «Метеор» с бассейном, супермаркеты и остановки общественного транспорта. В квартире тепло, несмотря на угловое расположение, во дворе обустроены детская и спортивная площадки, а также организована открытая парковка. Код пользователя: 191540 Номер в базе: 10217853

👁 0 с 30.10.2025, обновлен 30.10.2025

Продавец: [Культинова Татьяна Артемовна](#)

Телефон: [+79159600902](tel:+79159600902)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

