

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Кирова, 11

Ярославская область, Рыбинск, улица Кирова, 11

3 600 000 Р

80 000Р за м²



45.00 м²

Общая

28.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продаётся просторная двушка 45.7 м² в ЦЕНТРЕ города с видом из окон! Расположение: ул. Кирова, д. 11. Предлагаем вам квартиру в самом сердце города, которая ждёт новых хозяев для создания современного дизайна. Это не просто квартира, а инвестиция в комфортную жизнь с готовой инфраструктурой. О квартире: Общая площадь: 45,7 кв.м. Жилая площадь: 28,4 кв.м. Планировка: Улучшенная, отдельные комнаты (15.5 м² + 12.9 м²). Кухня: 8 кв.м. Балкон: 9 кв.м. с прекрасным видом на центр города! Этаж: 9/9. Состояние: Под ваш ремонт. Все сложные и капитальные работы уже выполнены или запланированы. Главные преимущества и проведённые работы: Капитальный ремонт крыши: Полностью завершён летом 2025 года. Планируется утепление чердака Произведена полная замена отопительной системы — вы защищены от проблем с коммуникациями! Очень тепло — в квартире гарантирован комфортный микроклимат. Раздельный санузел — удобство для всей семьи. Локация: Самый центр! Из окон открывается красивый вид! В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: детские сады, музыкальная школа, торговые центры, рынок, продуктовые магазины, отделения банков, набережная Волги. Продажа: Быстрый выход на сделку. Звоните для просмотра ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108274251](tel:+79108274251)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.40 кв. м
Площадь комнат	15.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



