

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица 50 лет ВЛКСМ, 8

Ярославская область, Рыбинск, улица 50 лет ВЛКСМ, 8

3 500 000 Р

61 404Р за м²



57.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаётся трехкомнатная квартира общей площадью 57 м² расположена на 3-м этаже пятиэтажного кирпичного дома в спокойном, хорошо обустроенном районе. Планировка включает две смежные и одну изолированную комнату, что обеспечивает функциональность для разных сценариев проживания. Большой коридор ведет в жилые помещения, отдельный вход на кухню площадью 6 м². Окна выходят на юго-западную сторону, предлагая постоянное естественное освещение, и открывают вид на зеленые насаждения без соседства с другими домами, что гарантирует приватность и тишину. Балкон застеклен деревянными рамами в хорошем состоянии. Инфраструктура развита: в пешей доступности расположены три детских сада, включая один напротив дома, несколько школ-гимназий, супермаркеты Пятёрочка, Магнит, Дикси и другие магазины, аптеки и рынок. Остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах ходьбы, обеспечивая удобный выезд в любую часть города. Отсутствие проезжей части под окнами и доброжелательные соседи создают комфортную и безопасную среду. Квартира продается напрямую собственником, полностью свободна от проживания и прописанных лиц. Документы подготовлены к сделке, отсутствуют обременения. Возможны различные формы расчетов, включая ипотечное кредитование, использование материнского капитала и сертификатов ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108266192](tel:+79108266192)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

