

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Румянцевская, 13

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Румянцевская, 13

3 500 000 Р

56 452Р за м²



62.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в сердце исторического Рыбинска — стиль и комфорт в одном месте! Тип и расположение: Двухкомнатная квартира на 3-м этаже в дореволюционном доме, расположенная в культурно-историческом центре Рыбинска. Южная сторона с потрясающим видом на старый город — не памятник архитектуры, но с атмосферой прошлого. Комфорт и состояние: Очень светлая благодаря большому количеству окон. Дизайнерский ремонт с современной мебелью для комфортного проживания. Метраж: кухня 10,5 м² (2,7×3,9 м), кабинет 15,1 м² (2,83×5,45 м), коридор 8,1 м² (2,85×2,85 м), санузел 2,5 м² (0,9×2,8 м). Дом с капитальным ремонтом, включая металлические балки с деревянным наполнением для прочности. Безопасность и удобства: Надёжный дом с недавним капремонтом крыши и чердака. В планах на 2024 — ремонт фасадов (не ремонтировались 50 лет). Тихий район с парком рядом — старые дубы, липы и ясени для прогулок. Преимущества и инфраструктура: Центр города: Вся инфраструктура в пешей доступности — магазины, кафе, музеи и транспорт. Экологичный район с зелёными зонами и исторической атмосферой. Инвестиционный потенциал: Дизайнерский ремонт и вид на город делают квартиру привлекательной для проживания или аренды. Возможность сдачи в аренду туристам благодаря центру. С компанией ЭТАЖИ Вы получите ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Щевелев Николай Дмитриевич](#)

Телефон: [+79100782058](tel:+79100782058)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

