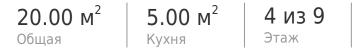


Купить квартиру за 1 400 000 рублей на Карякинская улица, 41

Ярославская область, Рыбинск, Карякинская улица, 41

1 400 000 P

70 000Р за м²



Предлагается к продаже однокомнатная квартира общей площадью 20 м² в кирпичном девятиэтажном доме на 4 этаже. Планировка практичная: изолированная комната площадью 15 м² с балконом и компактная кухня 5 м². Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая постоянное естественное освещение, высота потолков составляет 2.5 метра. Квартира находится в жилом состоянии, установлены пластиковые окна и счетчики воды, но требует проведения косметического ремонта. Это предоставляет новому владельцу возможность адаптировать пространство под собственные вкусы и потребности без необходимости решения первоочередных технических задач. Дом запланирован под снос, что делает покупку выгодной инвестицией с перспективой получения нового жилья по программе реновации. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности расположены магазины, школа-лицей №2 и детский сад. Транспортная доступность высокая. На придомовой территории обустроены детская и спортивная площадки, имеется открытая парковка. В подъезде функционирует пассажирский лифт и мусоропровод. Квартира свободна от обременений, не занята третьими лицами и продается двумя взрослыми собственниками, что гарантирует юридически чистую и быструю сделку. С компанией ЭТАЖИ Вы получите юридическое сопровождение сделки с выдачей гарантийного сертификата ...

● 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: Зейсина Светлана Александровна

Телефон: +79108283884

×



Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 4

Этажей всего 9 Площадь кухни 5.00 кв. м













