



Купить квартиру за 2 107 000 рублей на ул Академика Губкина, 40

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Академика Губкина, 40

2 107 000 Р

70 233Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

???? Срочная продажа! Уютная 1-комнатная квартира с балконом ???? Адрес: г. Рыбинск, ул. Академика Губкина, д. 40 (Северный район) ????  
Этаж: 2 из 5 (кирпичный дом — теплый и надежный) ???? Площадь: общая — 30 м<sup>2</sup> | комната — 17 м<sup>2</sup> | кухня — 6 м<sup>2</sup> □ О КВАРТИРЕ - Уютная и  
очень теплая, идеально подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. - Пластиковые окна, полипропиленовые  
трубы. - Сделан косметический ремонт — можно заехать и жить. - Лоджия застеклена (деревянное остекление). - Спокойные,  
доброжелательные соседи. ???? ИНФРАСТРУКТУРА - Всё рядом: школы, детские сады, магазины, спортивные . - Уютный зеленый двор, тихий  
район. - Очень развитая спортивная инфраструктура района: стадионы «Авангард» и «Сатурн», плавательный бассейн «Темп», дворец  
спорта «Полет» □ Подходит под ипотеку, маткапитал и различные сертификаты. ???? Один взрослый собственник. Документы готовы.  
Быстрый выход на сделку. ???? Звоните прямо сейчас — квартира ждет новых хозяев!

 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Континент Недвижимость](#)

Телефон: [+79159635503](tel:+79159635503)



## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

<https://rybinsk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-akademika-gubkina-40-18232756590/>

---

