



Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул 9 Мая, 18

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул 9 Мая, 18

2 500 000 Р

60 976Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в капитальном кирпичном доме. Объект представляет собой отличную возможность для тех, кто ищет качественную основу для создания современного жилого пространства по индивидуальному проекту. Квартира находится в хорошем состоянии, с чистой отделкой, что позволяет новому собственнику сразу приступить к ремонту, полностью реализовав свои дизайнерские предпочтения без необходимости проведения демонтажных работ. Планировка функциональна: две изолированные комнаты обеспечивают приватность, отдельный санузел повышает комфорт для жильцов, а кухня с окном во двор создает спокойную атмосферу для приготовления пищи и семейных трапез. Ключевыми преимуществами объекта являются его высокие эксплуатационные характеристики. Толстые кирпичные стены обеспечивают превосходную теплоизоляцию и значительную экономию на отоплении в зимний период, а также эффективно защищают от уличного шума, гарантируя тишину и покой даже несмотря на оживленную городскую инфраструктуру поблизости. Окна выходят во двор, что исключает шум с проезжей части и обеспечивает вид на зеленую зону. Придомовая территория благоустроена: организована парковка, разбиты ухоженные клумбы, установлена новая детская площадка. Район отличается развитой социальной и транспортной инфраструктурой. В нескольких ...

 2 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Боровикина Алена Владимировна](#)

Телефон: [+79056306656](tel:+79056306656)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

