

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Блюхера, 11

Ярославская область, Рыбинск, улица Блюхера, 11

3 100 000 Р

43 662Р за м²



71.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Редкая планировка, большие метры и 2 балкона — простор, который не встретишь в новостройке Продаётся 3-комнатная квартира 71,4 м² на ул. Блюхера, 11 — кирпичный дом в спокойном, зелёном районе Рыбинска. Этаж 4 из 5, без лифта, но с настоящей тишиной и стабильным комфортом. Что особенно ценного в этой квартире: — высокие потолки 3 метра — воздух, свет и ощущение простора — планировка на две стороны — квартира дышит — два балкона — редкость даже для такого метража — комнаты отдельные, санузел тоже — не угловая, зимой теплая, летом держит прохладу Кирпичный дом — это не только толщина стен, но и тишина за ними. А ещё — ухоженный подъезд, всего 8 квартир и доброжелательные соседи. Квартира без ремонта, и это ваш плюс: не платите за чужие решения, не срываете плитку — делаете всё под себя, с нуля и со вкусом. Район — удобный и обжитой: — рядом школы, детские сады, аптеки, магазины — поликлиника и Дворец культуры — тоже в пешей доступности — хорошая транспортная развязка, до центра — без сложностей Все документы готовы. Квартира ждёт новых владельцев. Хотите много света, воздуха и перспектив — пишите или звоните, покажу в удобное время. Цена более чем разумная для таких квадратов и этой локации.

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806510568](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



