

Купить квартиру за 3 299 000 рублей на ул набережная Космонавтов, 47

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул набережная Космонавтов, 47

3 299 000 Р

53 210Р за м²



62.00 м²

Общая

37.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

id:1764. В продаже 3х комнатная квартира новой планировки. Ул. Наб. космонавтов, дом 47 На 9 этаже 9ти этажного кирпичного дома. Общая площадь 62,1 кв. м. Жилая площадь 37,9 кв. м. Площадь кухни 7,6 кв. м. Квартира не угловая, в обычном жилом состоянии, очень теплая. Все комнаты изолированные расположены на две стороны Юг-Север. Просторная прихожая. В квартире есть кладовка, которую можно переоборудовать в гардеробную В 2х комнатах выполнен ремонт: установлены окна из ПВХ, полы покрыты ламинатом, натяжные потолки. Лоджия 3 м. с выходом из комнаты на южную сторону. Санузел отдельно, полы плитка, потолки и стены панели. Трубы поменяны на полипропилен. Установлены счётчики. Крыша была обновлена два года назад, что гарантирует отсутствие проблем с кровлей. Во дворе достаточно парковочных мест для всех жильцов. Соседи отличаются дружелюбием и приличным поведением, среди них нет асоциальных и пьющих личностей. Расположение дома просто превосходное: рядом находится вся необходимая инфраструктура: * Во дворе - детская площадка и школа 17. * В шаговой доступности - детские сады 70, 97, 109 с бассейном, 57, а также гимназия 8. * Спортивный комплекс с бассейном Юность , стадион Металлист и ДК Волжский . * Поликлиника, Сбербанк, почтовое отделение, все сетевые магазины и ...

👁 2 с 07.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807015663](tel:+79807015663)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

