

Купить квартиру за 3 583 000 рублей на ул Февральская, 9а

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Февральская, 9а

3 583 000 Р

102 371Р за м²



35.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Однокомнатная квартира 4 в ЖК Умный дом расположена на первом этаже восьмиэтажного кирпичного дома комфорт-класса. Объект реализуется без отделки, что позволяет выбрать один из трех вариантов ремонта — стандарт, комфорт-плюс или дизайнерский, с возможностью включения его стоимости в ипотечный кредит. Дом построен из керамического кирпича, что обеспечивает высокую тепло- и звукоизоляцию. Индивидуальное газовое отопление с котлом Protherm позволяет регулировать температуру и снижать расходы на коммунальные услуги. ЖК Умный дом находится в районе Мариевка — экологически чистой и спокойной локации с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены магазины, кафе, школы и детские сады. Транспортная доступность обеспечивается удобными выездами на основные магистрали города. Для покупателей предусмотрены гибкие условия приобретения: первоначальный взнос от 15%, рассрочка до ввода дома в эксплуатацию (30 000 рублей в месяц), ипотека Семейная от 5,99%, IT-ипотека от 6%, а также возможность использования жилищных сертификатов. Комплекс отличается высоким классом энергоэффективности А+, что позволяет жителям экономить до 50% на коммунальных платежах. Установлены умные счетчики воды и электроэнергии с автоматической передачей данных, система видеонаблюдения по всей территории ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806612478](tel:+79806612478)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь кухни	13.00 кв. м		

