

Купить квартиру за 1 680 000 рублей на улица Бориса Рукавицына, 4

Ярославская область, Рыбинск, улица Бориса Рукавицына, 4

1 680 000 Р

57 931Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь 32 кв.м: изолированная комната 18 кв.м, кухня 8 кв.м, совмещенный санузел с современной отделкой. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. В комнате установлен натяжной потолок с точечным освещением, полы покрыты линолеумом в хорошем состоянии. Квартира находится в собственности более 5 лет, все документы готовы к сделке. Расположение отличается удобной инфраструктурой и транспортной доступностью. В пешей доступности (3-5 минут) находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и ближайшие районы. Рядом расположены школа 24, два детских сада, Дворец спорта Метеор с бассейном и тренажерным залом. В шаговой доступности — торгово-развлекательный центр Виконда с кинотеатром, кафе и магазинами, а также сетевые супермаркеты Пятерочка и Магнит. Двор дома закрыт от проезжей части, что создает спокойную атмосферу без лишнего шума и пыли. Квартира подойдет для комфортного проживания одного человека или пары, а также в качестве выгодной инвестиции — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Возможен торг для серьезных покупателей. Продажа осуществляется напрямую от собственника, без посредников и переплат. Для просмотра и дополнительных ...

👁 5 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807015574](tel:+79807015574)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



