

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Суркова, 9

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Суркова, 9

3 500 000 Р

67 308Р за м²

52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

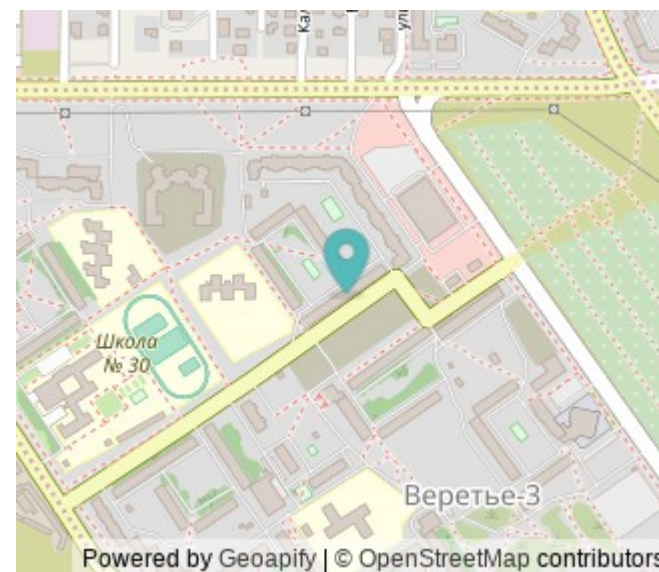
Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже в районе БАМ. Общая площадь 45 кв. м включает две изолированные комнаты (12 и 14 кв. м) с окнами на южную и северную стороны, что обеспечивает равномерное естественное освещение в течение дня. Кухня площадью 9 кв. м функционально организована, предусмотрено место для полноценного обеденного стола. В прихожей оборудована встроенная гардеробная система для рационального хранения вещей. Санузел раздельный, полностью облицован керамической плиткой. Все инженерные коммуникации заменены: установлены современные пластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами, разводка труб выполнена из полипропилена. Балкон застеклен по стандарту лоджии, что расширяет полезное пространство и позволяет использовать его круглогодично. Район отличается развитой социальной инфраструктурой: в пешей доступности (3-5 минут) расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков и кафе. В шаговой доступности (до 10 минут пешком) находятся два детских сада, общеобразовательная школа с высоким рейтингом, современный парк с зонами для отдыха и спортивными площадками. Транспортная доступность обеспечивается автобусными маршрутами, связывающими район с центром города и ключевыми транспортными узлами. Микрорайон характеризуется низким уровнем шума, преимущественно малоэтажной ...

👁 52 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Горская Наталья Васильевна](#)

Телефон: [+79806542992](tel:+79806542992)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

