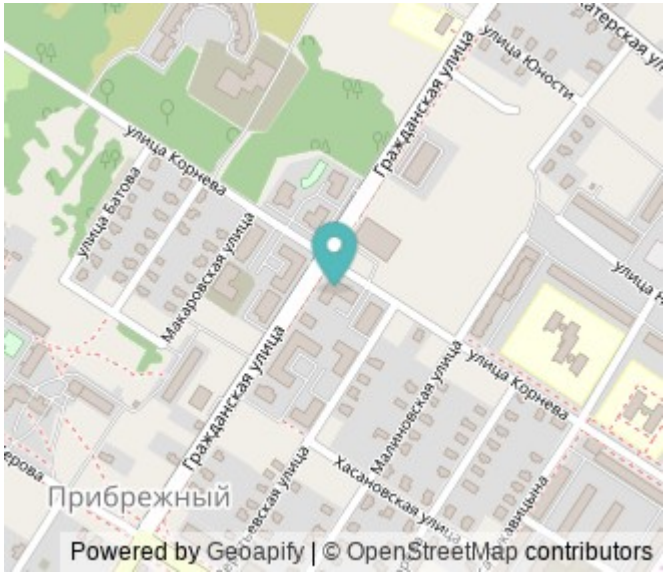
Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Гражданская, 62

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Гражданская, 62

8 500 000 Р
116 438Р за м^2

73.00 м^2	14.00 м^2	2 из 3
Общая	Кухня	Этаж

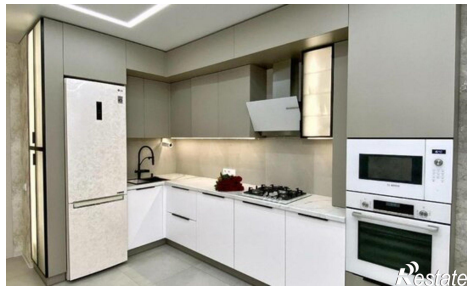
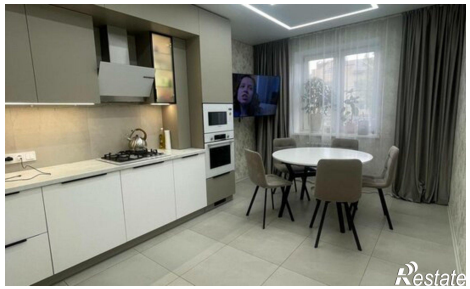
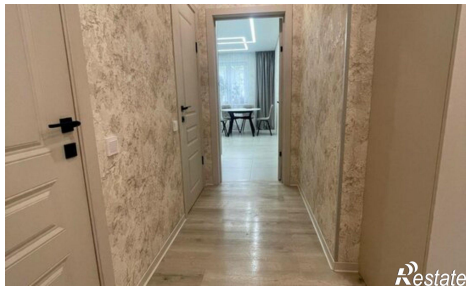
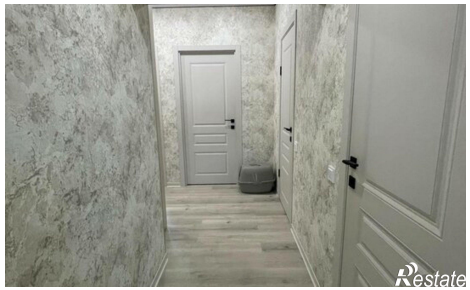
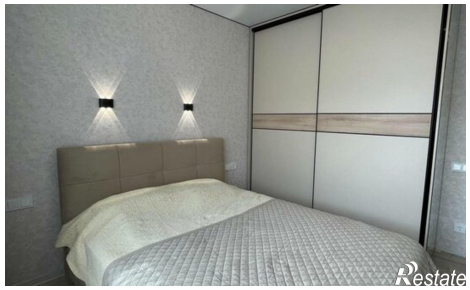


Продается уютная 2-комнатная квартира 66,2 кв.м. в новом кирпичном доме (2016 г.). Адрес: ул. Гражданская, д. 62, 2/3 этаж. Площадь: 66,2 кв.м. + 7-метровая лоджия (в подарок!). Планировка: раздельные комнаты, раздельный санузел. Ремонт: качественный евроремонт (делали для себя). Особенности: ✔ Все коммуникации заменены (стояки, проводка). ✔ Окна и лоджия — Rehau 80 мм (тепло и тихо). ✔ Водяные теплые полы (кухня, лоджия, санузлы). ✔ Пол — практичный кварцвинил. ✔ Остается вся встроенная мебель и техника + кухонный гарнитур. ✔ Система защиты от протечек. ✔ Видеонаблюдение и закрытая охраняемая территория. Дополнительно: парковочное место в собственности. Инфраструктура в шаговой доступности: • Магазины: «Пятерочка», «Магнит»; • Детские сады и школы; • Остановки общественного транспорта; • Аптеки. Идеальный вариант для комфортной жизни! Все продумано до мелочей - остается только заехать и наслаждаться. Звоните для просмотра! P.S. Квартира ухоженная и готова к проживанию. Приходите - увидите сами!

2 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Евгений

Телефон: +79807089876

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	14.00 кв. м