

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Гражданская улица, 58А

Ярославская область, Рыбинск, Гражданская улица, 58А

3 700 000 Р

97 368Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается премиальная 1-комнатная квартира в в закрытом комплексе! Адрес расположения: ул. Гражданская, 58А (1/3 этаж, кирпичный дом 2017 г.). Эксклюзивные преимущества: 38 м² с роскошной кухней 10 м²; Индивидуальное газовое отопление (ИГО) экономия до 40% на ЖКХ; Закрытый двор с дистанционными воротами; Smart-безопасность: управление домофоном со смартфона; Парковка только для жильцов. Дизайнерская отделка: • Натяжные потолки с LED-подсветкой; • Полы: качественная плитка на кухне и в прихожей, ламинат в комнате; • Теплый пол в санузле и на кухне; • Санузел в кафеле; • Застекленный балкон с энергосберегающими окнами. Инфраструктура комплекса: Безопасность: Закрытая территория с видеонаблюдением; Колясочная и велопарковка; Дистанционные откатные ворота; Профессиональное ТСЖ (все коммуникации под контролем). Для семей: Новая детская площадка на закрытой территории; Школы, детские сады в шаговой доступности; Продуктовые магазины. Финансовые условия: • Ипотека (поможем оформить); • Остается: вся мебель и техника. Все показы по записи! Такие квартиры с ИГО и охраняемой территорией долго не задерживаются на рынке! Идеально для: Молодых специалистов (паркинг+безопасность); Пар с ребенком (детская зона во дворе); ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806614193](tel:+79806614193)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м



