

Купить квартиру за 1 650 000 рублей на Волочаевская улица, 47

Ярославская область, Рыбинск, Волочаевская улица, 47

1 650 000 Р

53 226Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном пятиэтажном доме на третьем этаже. Планировка функциональная: просторная комната площадью 18 м² с новыми пластиковыми окнами, выходящими на две стороны, обеспечивает хорошее естественное освещение. Кухня компактная, но удобная для приготовления пищи. Квартира отличается теплым микроклиматом и отсутствием сырости благодаря качественным строительным материалам и удачному расположению. Балкон длиной 3 метра позволяет организовать дополнительное пространство для хранения или отдыха. Объект находится в собственности одного физического лица, что упрощает и ускоряет процесс сделки. Расположение выгодное: в пешей доступности обновленный Волочаевский парк с зонами для прогулок и активного отдыха, стадион Звезда, несколько школ и детских садов. В шаговой доступности аптеки, продуктовые магазины и остановка общественного транспорта, откуда удобно добираться до центра города и ключевых транспортных узлов. Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой, при этом без излишней шумности. Для покупателей доступны различные варианты расчетов, включая ипотечное кредитование с поддержкой в одобрении заявки, использование материнского капитала и других сертификатов. Обеспечивается полное юридическое сопровождение сделки для минимизации ...

👁 2 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806612478](tel:+79806612478)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



