Купить квартиру за 1 680 000 рублей на ул Бориса Рукавицына, 4

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Бориса Рукавицына, 4

1 680 000 Р
56 000Р за м^2

30.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

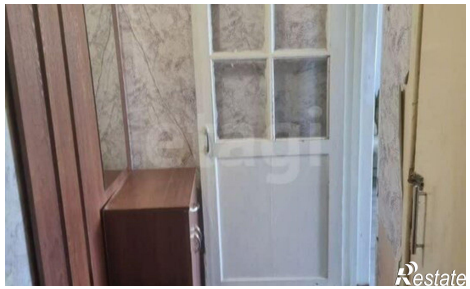
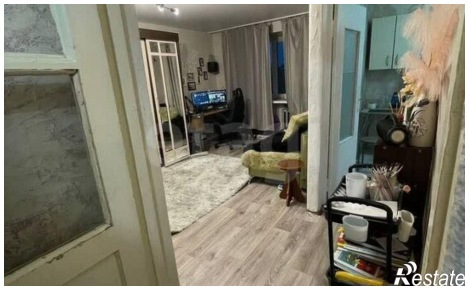
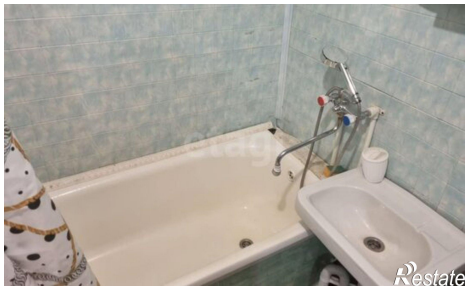
Продается однокомнатная квартира на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Общая площадь 32 кв.м: изолированная комната 18 кв.м, кухня 8 кв.м, совмещенный санузел с современной отделкой. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. В комнате установлен натяжной потолок с точечным освещением, полы покрыты линолеумом в хорошем состоянии. Квартира находится в собственности более 5 лет, все документы готовы к сделке. Расположение отличается удобной инфраструктурой и транспортной доступностью. В пешей доступности (3-5 минут) находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и ближайшие районы. Рядом расположены школа №24, два детских сада, Дворец спорта «Метеор» с бассейном и тренажерным залом. В шаговой доступности — торгово-развлекательный центр «Виконда» с кинотеатром, кафе и магазинами, а также сетевые супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит». Двор дома закрыт от проезжей части, что создает спокойную атмосферу без лишнего шума и пыли. Квартира подойдет для комфортного проживания одного человека или пары, а также в качестве выгодной инвестиции — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Возможен торг для серьезных покупателей. Продажа осуществляется напрямую от собственника, без посредников и переплат. Для просмотра и дополнительных ...

82 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: Кукушкин Сергей Владимирович

Телефон: +79108285494

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

https://rybinsk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ul-borisa-rukavicyna-4-18232062591/