

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на 1-я Выборгская улица, 52

Ярославская область, Рыбинск, 1-я Выборгская улица, 52

3 750 000 Р

60 484Р за м²



62.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Просторная светлая квартира расположена в тихой части дома с окнами во двор, что обеспечивает комфортный уровень шума и приватность. Общая площадь рационально распределена между кухней, совмещенной с гостиной, и изолированной спальней. Из кухни и жилой зоны предусмотрен выход на застекленный балкон площадью 6 м², который можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. Планировка исключает проходные зоны, все помещения функциональны и удобны для ежедневного использования. Квартира полностью готова к проживанию: установлены современные стеклопакеты, заменены инженерные коммуникации, включая полипропиленовые трубы и новую электропроводку. Натяжные потолки с точечным освещением создают аккуратный внешний вид и позволяют легко поддерживать чистоту. Общий тамбур на две квартиры добавляет дополнительный буфер между входной дверью и жилым пространством, повышая безопасность. Расположение объекта сочетает транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В пешей доступности (35 минут) находятся остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города, а также школы, детский сад с бассейном и спортивный комплекс Звезда с тренажерными залами. В шаговой доступности расположен благоустроенный парк с детскими площадками и зонами для прогулок. Квартира ...

👁 71 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806612478](tel:+79806612478)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м



