

Купить квартиру за 1 650 000 рублей на ул Кулибина, 7а

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Кулибина, 7а

1 650 000 Р

53 226Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира по адресу ул. Кулибина, д. 7А. До центра города 10 минут. □ Кирпичный дом – надёжность и долговечность. □ Планировка: Общая площадь: 30,8 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 18,3 м<sup>2</sup> Кухня: 6 м<sup>2</sup> (удобный размер для 1-комнатной квартиры) Высота потолков: 2,5 м Есть 3-метровый неостеклённый балкон. Плюсы квартиры: □ Ремонт и состояние: Пластиковые окна Просторная, светлая, тёплая квартира. Совмещённый санузел: трубы поменяны, счетчики установлены. Окна выходят на улицу Ремонт можно выполнить по своему вкусу и предпочтению. □ Двор и подъезд: Возле дома благоустроенная территория, большая парковка, детская площадка. Чистый подъезд после ремонта, без посторонних запахов. □ Собственник: Один взрослый владелец Юридически чистая Быстрый выход на сделку □ Удобное расположение – развитая инфраструктура: школы № 23, детские сады № 54, 6, ясли, магазины Магнит, Дружба, Пятерочка в шаговой доступности, рынок, площадь Жукова, ТЦ Виконда, отделение банков, хорошая транспортная доступность. Итог: Хороший вариант по соотношению цены, качества и локации. Если цена соответствует рынку – стоит рассмотреть! Звоните с удовольствием отвечу на ваши вопросы!

👁 6 с 14.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+79108208311](tel:+79108208311)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

