

Сдать офис, помещение под офис за 98 820 рублей на ул Моторостроителей, 24а

Ярославская область, Городской округ Рыбинск, Рыбинск, ул Моторостроителей, 24а

98 820 Р в месяц



122.00 м<sup>2</sup>

Общая

122.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 2

Этаж

Код лота: РАД-418210. Реализуется на торгах. Предлагается к продаже на торгах право заключения договора аренды на нежилое помещение 1-го эт. общей пл. 122, 2 кв. м, по адресу: Ярославская обл. , г. Рыбинск, ул. Моторостроителей, д. 24а, с кадастровым 76:20:080201:646. Срок аренды: 5 (Пять) лет с даты подписания Сторонами акта приема-передачи Объекта. Коммунальные и эксплуатационные платежи по Объекту оплачиваются дополнительно. Сущ. условие аренды Объекта: Передача Объекта по ДА осуществляется по акту приема-передачи не позднее 15. 12. 2025 г. При этом в случае, если Арендодатель готов передать Объект ранее указанного срока, Арендатор обязан принять Объект течении 10 раб. дней со дня получения соотв. уведомления от Арендодателя, при условии поступления на счет Арендодателя денежных средств в оплату Обеспеч. платежа. Нач. цена (месячная арендная плата) 98 982 руб. 00 коп. (в тч НДС 20%). Здание кирпичное, 1988 г. п. Техническое состояние помещений хорошее, качество отделки помещений - типовое стандарт . Коммуникации центральные. Выделенная мощность 23кВт. Местонахождение: Помещения расположены на 1-м этаже, в жилом районе, вход оборудован пандусом для маломобильных групп населения. Подъезд к помещению с ул. Моторостроителей одной из крупных транспортных артерий города, отличающейся ...

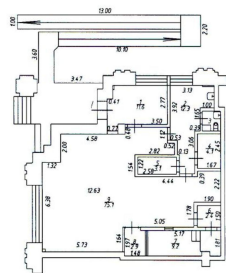
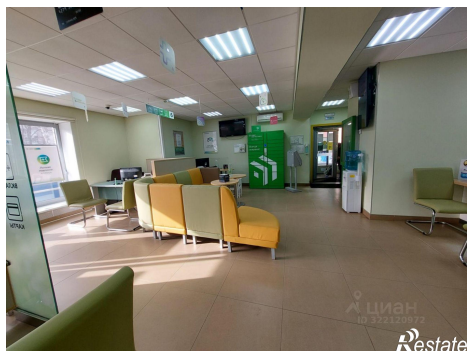
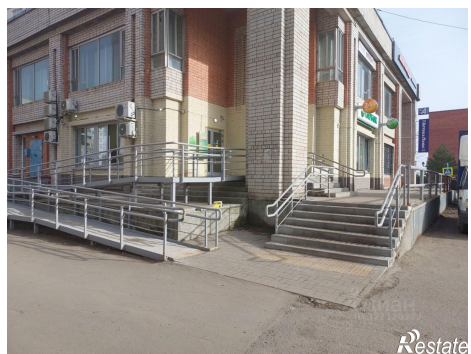
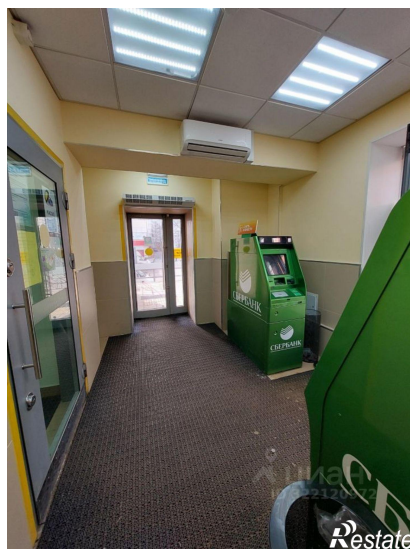
👁 2 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159204005](tel:+79159204005)

## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | 1            | Этажей всего | 2 |
| Площадь жилая | 122.00 кв. м |              |   |



1 ЭТДЖ

## Restate