

Купить дачу, дом, коттедж за 470 000 рублей на Переборский тракт

Ярославская область, Рыбинск, Переборский тракт

470 000 Р

39 167Р за м²

12.00 м²

Общая



Дача в садоводстве Экран. Участок 6 соток. Домик новый, внутренние размеры 3х4, построен по каркасной технологии, стойки 50х100, утеплен в контур минеральной ватой на 100, внутри и снаружи обшит вагонкой, железная дверь, два пластиковых окна (сейчас построить такой стоит около 400 тыс). Если холодно, можно обогреться, летом прохладно. Сарай 2,5х3,5. Крепкий. Внутри железный Кессон, 1,5 на 1,5 м, действующий, не течет и не тек. Туалет. Две теплицы 3х6 и 3х4, крепкие, каркас из профильных труб. Поликарбонат в хорошем состоянии, замены не требует. Беседка из поликарбоната с лавочками и столом. Много насаждений, цветов, ягод, плодовых. Одно из наиболее удачных расположений, высокий, поднятый участок, вода никогда не стояла и не заливало, высоковольтная ЛЭП далеко. Остановка рядом, вторая улица от центрального входа, не нужно далеко идти. Также близко вход с Селиховского шоссе. Центральное водоснабжение, есть возможность проведения электричества. Все в хорошем состоянии, вложений и доделок не требуется.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79806522210](tel:+79806522210)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	6.0 сот		

